



Wir suchen Ihre Fläche.

Entspricht Ihr Standort unserem Ankaufsprofil?



Entspricht Ihr Standort unserem Ankaufsprofil?

Wir haben uns zum Ziel gesetzt, brachliegende, ehemalige Industrieflächen verantwortungsvoll zu revitalisieren.

Wir suchen ständig Flächen mit den folgenden Eigenschaften:

Grundstücksgröße: mind. 8.000 – 15.000 qm

Grundstückstypen: bebaut/unbebaut; Bestandsimmobilien und Brownfields zur Revitalisierung

Makrolage: Große und mittelgroße Städte, Ballungsräume;
Hessen, Rheinland-Pfalz, Baden-Württemberg, Unterfranken, Saarland

Mikrolage: Guter Verkehrsanbindung (Nähe zu Ein-/Ausfahrtstraßen, Autobahnnähe), ÖPNV-Anschluss

Mögliches Baurecht: Industriegebiete (GI), Gewerbegebiete (GE), Mischgebiete (MI), Sondergebiete (SO)

Zielnutzung: Gewerbeparks / Light Industrial-Immobilien, für klein- und mittelständische Unternehmen, Start-Ups

Wir werten Ihren Standort auf. Die Vorteile liegen auf der Hand:

- Wir reduzieren Flächenverbrauch
- Wir nutzen Bestandsflächen ökologisch und nachhaltig
- Wir entwickeln Standorte und Kommunen wirtschaftlich weiter
- Wir nutzen vorhandene Infrastruktur

Ihr direkter Kontakt zu uns



Ralph Gumb
Geschäftsführer

T +49 6251 9 888701
M +49 176 81136588

gumb@variopark.de



Anette Kohl
Grundstücksakquise

T +49 6251 9 888702
M +49 152 34339952

kohl@variopark.de