

VarioPark GmbH

Neuer Gewerbepark in Frankenthal geplant

In der Adam-Opel-Straße im Frankenthaler Norden will VarioPark seinen ersten Gewerbepark in Rheinland-Pfalz bauen. Das 2017 gegründete Unternehmen baut bereits zwei Komplexe in den hessischen Orten Bensheim und Pfungstadt und will strategisch im südwestdeutschen Raum expandieren.

„In Frankenthal haben wir für unseren Gewerbepark optimale Standortbedingungen“, so Geschäftsführer Ralph Gumb. „Neben einem attraktiven

Branchenmix und einer vielfältigen Mischung aus Global Playern und innovativen KMUs bietet der Wirtschaftsstandort Frankenthal eine für unser Konzept optimale Infrastruktur.“

Der geplante Komplex aus zwei Gebäuden soll eine vermietbare Fläche von insgesamt rund 6.200 Quadratmetern haben. Es würden Flächen von 400 bis 3.100 Quadratmetern zur Verfügung stehen. Die Flächen sind flexibel teilbar und können multifunktional genutzt werden: von



◀ Sieht in Frankenthal optimale Bedingungen: VarioPark-Chef Ralph Gumb.

kleinen und mittelständischen Gewerbebetrieben bis hin zu Großhändlern, die einen Showroom oder eine Großhandelsfläche benötigen. „Innerhalb des VarioParks können die Mieter bei Bedarf schnell und einfach weitere oder größere Flächen anmieten und sich so unkompliziert neuen Marktbedingungen anpassen“, erläutert Gumb. Insgesamt seien bis zu 14 Einheiten in modularer Bauweise vorgesehen. Die Bauarbeiten sollen im Jahr 2021 beginnen. ■ (kes)

