



VarioPark L Reiskirchen

Siemensstraße 9
35447 Reiskirchen





VarioPark L Reiskirchen

Hallenfläche gesamt

ca. 3.740 m² (teilbar ab ca. 1.870 m²)

Büro-/Lagerfläche (Mezzanin)

ca. 1.040 m² (teilbar ab ca. 520 m²)

Andienung

4 Rampen und zwei ebenerdige Sektionaltore (3x3,5 m)

Deckenhöhe

7,50 m (UKB)

Bodentraglast

5 t/m² (EG), 500 kg/m² (OG)



- **Hallenfläche à 6,95 €/m²**
- **Büro-/Sozialfläche ab 11,75 €/m²**
- **NK-Vorauszahlung: 2 €/m²**
- **Stellplatz: 40 €/Monat**

Ausstattung

- VRV-Klimasystem mit Heizung und Kühlung
- Photovoltaikanlage mit günstigem Eigenstrom
- Büroausbau nach Mieterwunsch
- E-Ladesäulen
- umzäunter Gewerbepark
- elektrisches Schließ- und Zugangssystem

Ihr direkter Kontakt zu uns

VarioPark GmbH
Bruchwiese 4
64625 Bensheim
www.variopark.de

Hauke Lücke
T +49 6251 9 888 788
M +49 172 8093192
luecke@variopark.de